

Finansavdelningen
Karolina Roos

Styrelsen för Stockholm Vatten AB

Taxa för vatten och avlopp 2023

FÖRSLAG TILL BESLUT

Styrelsen föreslås besluta

att godkänna förslag till taxa för vatten och avlopp för år 2023 i enlighet med bilaga 1

att taxa för år 2023 börjar gälla den 1 dec 2022

att överlämna förslaget till kommunfullmäktige i Stockholm och Huddinge för beslut



Mårten Frumerie
Verkställande direktör



Karolina Roos
Avdelningschef
Finans

SAMMANFATTNING

Stockholm Vatten har i uppdrag att trygga och säkra dricksvatten- och avloppshanteringen i ett växande Stockholm och Huddinge med en minimerad påverkan på miljön. Bolaget investerar i nya respektive befintliga anläggningar och ledningsnät, samtidigt som den löpande verksamheten fortgår. Komplexiteten och omfattningen av projekten ställer höga krav på utredningar, planering och samordning.

VA-taxan består av två delar - anläggningsavgift och bruksavgift. Anläggningsavgiften är en engångsavgift som betalas i samband med anslutning till det kommunala VA-nätet. Bruksavgiften är en periodisk avgift som ska täcka VA-verksamhetens löpande kostnader som exempelvis drift- och underhåll, ränta och avskrivningar.

Bolaget föreslår en generell taxehöjning för anläggningsavgifter om 7 %. Bolaget föreslår vidare en generell taxehöjning för bruksavgifter om 25 %, inklusive industriavloppstaxa och avgifter för särskilda VA-abonnemang och serviceåtaganden. För typhus A blir årskostnaden 5 675 kr (inkl. moms) vilket motsvarar en kostnadsökning på 95 kr per månad. För typhus B blir årskostnaden 43 206 kr (inkl. moms) vilket motsvarar en ökning på 48 kr per månad och lägenhet.

Bolagets investeringar, i anläggningar och ledningsnät, ger ökade kapitalkostnader såsom avskrivningar och räntekostnader, men även viss ökning av resurser och andra typer av insatser såsom entreprenader, kompetens etc. Det totala avgiftsuttaget, taxor för vatten och avlopp, behöver öka över tid för att täcka de kostnader som investeringarna genererar samtidigt som löpande verksamheten säkerställs.

Stockholm Vatten noterar negativa effekter av oroligheterna i Europa med stigande inflation och ökande räntenivåer. Inflation påverkar bolaget, direkt eller indirekt, med ökade priser och indexhöjningar. Störst negativ påverkan för bolaget är att räntorna förväntas stiga och genomsnittsräntan förväntas bli 2 % för 2023 efter en lång period med extremt låga räntor. I rådande marknadsläge är det en utmaning att prognosticera och det råder fortsatt osäkerheter i planen för 2023.

Beslut om taxa för år 2022 kom att börja gälla först den 1 februari 2022. Som kompensation för den förlorade intäkten under januari föreslås att taxan för år 2023 börjar gälla från och med 1 december 2022.

Styrelsen föreslår en taxa som beslutas av kommunfullmäktige i Stockholm och Huddinge.

Bakgrund

Stockholm Vatten har i uppdrag att trygga och säkra dricksvatten- och avloppshanteringen i ett växande Stockholm och Huddinge med en minimerad påverkan på miljön. Bolaget investerar och planerar att investera i nya respektive befintliga anläggningar och ledningsnät, samtidigt som den löpande verksamheten fortgår.

Taxa för VA-tjänster finns reglerat i Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster. Det totala avgiftsuttaget får inte överstiga de kostnader som är nödvändiga för att ordna och driva den allmänna VA-anläggningen. Detta kallas självkostnadsprincipen. Enligt praxis ska resultatet, dvs överuttag och underskott, regleras över en treårsperiod. Vidare ska fördelningen av avgiftsuttaget ske utifrån vad som är skäligt och rättvist.

På styrelsemötet 2022-05-05 fattade styrelsen beslut om inriktningen för VA-taxan för 2023, med start 2022-12-01. I detta ärende lämnas förslag till ny taxa för nästkommande år med hänsyn till nya förutsättningar med negativa effekter efter oroligheterna i Europa som påverkar inflationen och räntorna. Inflation och nya räntenivåer påverkar bolaget, se vidare nedan Ekonomiska förutsättningar 2023. Efter godkännande av styrelsen beslutas VA-taxan av kommunfullmäktige i Stockholm respektive Huddinge

VA-taxan består av två delar - anläggningsavgift och bruksavgift.

Anläggningsavgiften är en engångsavgift som betalas i samband med anslutning till det kommunala VA-nätet. Anläggningsavgiftens syfte är att täcka utgiften för utbyggnaden av VA i nya områden. Under den perioden höjdes anläggningsavgiften i genomsnitt för typhus A med 25 % per år och för typhus B med 27 % per år. Anläggningsavgiften höjdes 2022 med 6 % för båda typhusen A och B.

Bruksavgiften är en periodisk avgift som ska täcka VA-verksamhetens löpande kostnader som exempelvis drift- och underhåll, ränta och avskrivningar. Härutöver finns även avgifter för särskilda VA-abonnemang vilket bl a inkluderar särskilda avgifter och abonnemang samt industriavloppstaxa. Syftet med industriavloppstaxan är att ta betalt för den extra kostnad som särskilt förorenat industriavloppsvatten förorsakar. Sedan 2015 har bruksavgiften höjts mellan 2-9 % per år, och de senaste tre åren med 7 % per år.

Vid nationell jämförelse av taxor använder VA-branschen så kallade typhus, vilka ska spegla ett svenskt genomsnitt. Typhus A är ett enfamiljshus (vattenförbrukning 150 m³/år och 800 m² tomtyta) och typhus B ett flerfamiljshus (vattenförbrukning 2 000 m³/år, 15 lägenheter och 800 m² tomtyta). Båda är anslutna till vatten, spillvatten och dagvatten. Typhus B används även i den så kallade Nils Holgerssonundersökningen.

Tidplan

VA-taxan föreslås att börja gälla från och med 1 december 2022, vilket innebär att nedanstående bör tidplan följas. I linje med många tidigare år ligger beslutet i styrelsen för Stockholm Vatten AB i juni, förra årets modell med beslut i september är planen för kommande år.

2022-06-16	Beslut förslag VA-taxa 2023 i styrelsen för Stockholm Vatten AB
2022-08	Beslut VA-taxa 2023 i KS/KF i Huddinge
2022-10	Beslut VA-taxa 2023 i KS/KF i Stockholm
2022-12-01	VA-taxa 2023 börjar gälla, en månad tidigare då beslut för 2022 blev försenat

ÄRENDET

Ekonomiska förutsättningar 2023

Bolaget levererar varje dag i bolagets grunduppdrag genom löpande verksamhet som tryggar och säkrar tillgången på dricksvatten samt reningen av avloppsvatten. Det sker samtidigt som bolaget investerar och planerar att investera i nya respektive befintliga anläggningar samt ledningsnät, vilka ger bättre förutsättningar för framtiden. Investeringar har som följd ökade kapitalkostnader och även viss ökning av resurser och andra typer av insatser såsom entreprenader, kompetens etc. Komplexiteten och omfattningen av projekten ställer höga krav på utredningar, planering och samordning. Taxor för vatten och avlopp, behöver öka för att täcka de kostnader som investeringarna genererar samtidigt som löpande verksamheten säkerställs.

Ordinarie flerårsplan 2023-2025 arbetades fram innan vårens oroligheter i Europa. Ordinarie flerårsplan var underlag för inriktningsbeslutet om VA-taxa som visade en taxehöjning om 7 % för anläggningsavgiften och 18 % för bruksavgiften för 2023.

Under slutfasen och efter att ordinarie flerårsplanen var fastlagd noterar bolaget negativa effekter av oroligheterna i Europa med stigande inflation och nya räntenivåer. Inflationen påverkar bolaget, direkt eller indirekt, med ökade priser och indexhöjningar. Störst påverkan för bolaget är att vi lämnar en lång period med extremt låga räntor och att räntorna förväntas landa på 2 % under 2023 för att stiga till en ny nivå om 2-3%.

I rådande läge och inför genomförandebeslutet har bolaget kompletterat flerårsplanen med vissa inflationspåverkade effekter och nya högre räntenivåer. Justeringarna i planen är främst hänförligt till ökade räntekostnader samt till en mindre del ökade driftkostnader, såsom entreprenader och varor/kemikalier. Bolaget föreslår generell taxehöjning om 7 % för anläggningsavgiften och 25 % för bruksavgiften för 2023.

Bolaget noterar att det fortsatt råder osäkerhet även efter att viss justering skett i flerårsplanen som påverkar 2023, då det är en utmaning att prognostisera i rådande marknadsläge. Kostnader för oförutsedda händelser av större karaktär, såsom kraftiga regn, ingår inte i flerårsplanen.

Ekonomiska förutsättningar – kostnader

Stockholm Vattens kostnader förväntas öka till 2023, då bolaget fortsätter att investera för framtiden samtidigt som den löpande verksamheten fortgår. Bolagets investeringar i nya respektive befintliga anläggningar och ledningsnät, ger främst ökade kapitalkostnader. Investeringar för framtiden innebär även kostnader för resurser och insatser såsom entreprenader, personal etc. Absoluta merparten av kostnadsökningen för 2023 är på grund av ökade räntekostnader, se nedan.

Driftkostnaderna förväntas öka om ca 124 mnkr till 2023, jämfört med nuvarande prognos för innevarande år, varav en större andel är kostnader för entreprenader, energi samt varor/material/kemikalier, vilka påverkas av inflationen som ger ökade priser och indexjusteringar. Kostnader för personal och kompetens har ökat de senaste åren, vilket kan förklaras med att bolaget fortsatt befinner sig i en expansiv fas för att kunna hantera behoven i en snabbt växande stad och omvärldens ökade krav och förväntningar. I Henriksdals reningsverk har den första biomembranlinjen driftsatts vilket bland annat innebär ytterligare resurser för att kunna hantera den nya maskinparken parallellt med den befintliga anläggningen. Även bolagets stora satsning inom dricksvattenområdet, Stockholms framtida

vattenförsörjning, innebär förstärkning liksom inom områden där bolaget höjt ambitionsnivån som exempelvis arbetsmiljö, dokumentation, ekonomisk uppföljning och digitalisering.

Bolagets kapitalkostnader ökar om ca 312 mnkr till 2023, jämfört med nuvarande prognos för innevarande år. De senaste årens stora investeringar medför ökade kapitalkostnader, såsom avskrivningar, för bolaget. Investeringstakten medför även att lånebehovet ökar, vilket innebär i sin tur att bolaget är mycket räntekänsligt. Räntekostnaderna ökar om ca 208 mnkr, främst på grund högre förväntad genomsnittsränta. Genomsnittlig ränta för 2023 är ca 2 %, att jämföra med nuvarande prognos om 0,91 % för 2022 och ett utfall om 0,67 % 2021. All upplåning sker hos stadens internbank, som även estimerar framtida räntenivåer.

Ekonomiska förutsättningar – intäkter

Taxebaserade intäkter består främst av bruksavgifter, ca 94 % av de taxebaserade intäkterna år 2023 utgörs av bruksavgifter. Förutom bruksavgifterna så har bolaget taxebaserade intäkter från periodiserade anläggningsavgifter, vilket motsvarar ca 40 mnkr, samt intäkter från ledningsflytt, om ca 70 mnkr. Befolkningsökningens påverkan på bruksintäkterna har justeras ned jämfört med tidigare flerårsplan, från 1 % till 0,5 %, då befolkningsökningen i Stockholm inte är lika stark det senaste året.

Det totala avgiftsuttaget får inte överstiga de kostnader som är nödvändiga för att ordna och driva den allmänna VA-anläggningen. Detta kallas självkostnadsprincipen. Enligt praxis ska resultatet, dvs överuttag och underskott, regleras över en treårsperiod. Vidare ska fördelningen av avgiftsuttaget ske utifrån vad som är skäligt och rättvist.

Övriga intäkter består till största delen av ersättning för sålda tjänster och produkter som ligger utanför huvudmannaskapet, varav försäljning av dricksvatten och avloppsrening till kringliggande grannkommuner är den enskilt största affären. Intäkter från grannkommunsaffären motsvarar ca 300 mnkr år 2023.

Tabell 1. Resultaträkning Stockholm Vatten AB enligt prognos 1 2022 och en justerad plan för 2023

Resultaträkning			
Flerårsplan 2023-2025 (mnkr)	2021 Utfall	2022 Prognos 1	2023 Plan
Taxebaserade intäkter	1 441	1 559	1 949
Övriga intäkter	441	465	490
Summa externa intäkter	1 882	2 024	2 440
Aktiverat arbete	120	130	143
Summa intäkter	2 003	2 154	2 583
Varor/Material/Kemikalier	-73	-87	-102
Entreprenadkostnader	-294	-333	-376
Fastighets- och lokalkostnader	-81	-97	-92
IT-kostnader	-73	-82	-84
Energikostnader	-128	-137	-155
Skadeståndskostnader	-93	-27	-15
Konsultarvoden	-111	-141	-144
Inhyrd personal	-36	-49	-25
Personalkostnader	-516	-570	-642
Övriga externa kostnader	-188	-160	-172
Summa driftkostnader	-1 592	-1 683	-1 807
Driftresultat	411	471	776
Koncerninterna intäkter och kostnader	69	79	83
Resultat före kapitalkostnader	480	549	859
Avskrivningar	-537	-514	-618
Finansnetto	-98	-149	-357
Resultat efter kapitalkostnader	-154	-114	-117

Anläggningsavgiften

Bolaget föreslår att samtliga ingående delar i anläggningsavgiften höjs med 7 % till 2023, se tabell 2.

Anslutningskostnaden blir då 275 210 kr inkl. moms för typhus A (villa) och 634 730 kr inkl. moms för typhus B (flerbostadshus med 15 lägenheter).

Tabell 2. Förslag till anläggningsavgifter och innebörden för typhus A (enfamiljshus) och typhus B (flerfamiljshus). Inkl. moms.

	2022	2023 förslag	Förändring 2022-2023
Servisavgift (kr)	79 500	85 065	7%
Förbindelsepunktsavgift (kr)	79 500	85 065	7%
Lägenhetsavgift (kr)	24 000	25 680	7%
Tomtyteavgift (kr/m ²)	92,75	99,24	7%
Anläggningsavgift för Typhus A (kr) ¹	257 200	275 210	7%
Anläggningsavgift för Typhus B (kr) ¹	593 200	634 730	7%

1) Anläggningsavgiften är summan av ovanstående delavgifter med hänsyn tagen till fastighetens tomtyta och antal lägenheter. Typhus A = statistiskt branschmåt för enfamiljshus. Typhus B = statistiskt branschmåt för flerfamiljshus.

Brukningsavgifter

För brukningsavgifterna, fasta och rörliga, föreslås en generell höjning med 25 %, inklusive särskilda VA-abonnemang, serviceåtaganden och industriavloppstaxan. Då det finns väldigt många olika kundkategorier följer nedan effekten av den föreslagna taxeökningen för ett urval av kunder, se tabell 3. Det kompletta taxeförslaget för 2023 redovisas i bilaga 1.

Tabell 3. Förslag till brukningsavgifter och innebörden för typhus A (enfamiljshus) och typhus B (flerfamiljshus). Inkl. moms.

	2022	2023 Förslag	Förändring 2022-2023
Taxa för enfamiljshus - typhus A			
Grundavgift (kr/år)	1 292	1 615	25%
Nyttoavgift (kr/år)	1 422	1 778	25%
Dagvatten avgift (kr/bostadsenhet)	490	613	25%
Rörlig avgift (kr/m ³)	8,90	11,13	25%

Taxa för flerbostadshus - typhus B			
Grundavgift (kr/år)	4 543	5 679	25%
Nyttoavgift (kr/år)	10 172	12 715	25%
Dagvatten avgift (kr/m ²)	2,55	3,19	25%
Rörlig avgift (kr/m ³)	8,90	11,13	25%

Taxa för allmän platsmark

Den som ansvarar för allmän platsmark (gator, torg, park mm) ska betala en avgift per m ² för bortledning av dagvatten			
Grundavgift (kr/m ²)	4,90	6,13	25%

ÖVRIG ANALYS OCH BEDÖMNING

Ekonomiska förutsättningar flerårsplan 2022-2025

Stockholm Vattens kostnader förväntas öka under perioden 2022 till 2025, då bolaget fortsätter att investera för framtiden samtidigt som den löpande verksamheten fortgår. Bolagets investeringar under perioden, i anläggningar och befintligt ledningsnät, ger främst ökade kapitalkostnader under hela flerårsperioden, samtidigt som de större pågående projekten som färdigställs kommer kräva ytterligare resurser såsom entreprenader, personal och kompetens etc. Absoluta merparten av kostnadsökningen för perioden förväntas vara ökade räntekostnader, se nedan.

Det totala avgiftsuttaget, taxor för vatten och avlopp, behöver öka över tid för att täcka de kostnader som investeringarna genererar samtidigt som löpande verksamheten säkerställs. Det är i enlighet med lagen om allmänna vattentjänster och den så kallade självkostnadsprincipen.

Driftkostnaderna förväntas öka under flerårsperioden, varav en större andel är kostnader för entreprenader, energi samt varor/material/kemikalier. Dessa kostnader är påverkade och kommer påverkas av inflationen som ger ökade priser och indexjusteringar.

Kostnader för personal och kompetens har ökat de senaste åren, vilket kan förklaras med att bolaget fortsatt befinner sig i en expansiv fas för att kunna hantera behoven i en snabbt växande stad och omvärldens ökade krav och förväntningar. I Henriksdals reningsverk har den första biomembranlinjen driftsatts vilket bland annat innebär ytterligare resurser för att kunna hantera den nya maskinparken parallellt med den befintliga anläggningen. Stockholms framtida avloppsrening, SFA, fortsätter under hela flerårsperioden. Även bolagets stora satsning inom dricksvattenområdet Stockholms framtida vattenförsörjning, SFV, innebär förstärkning liksom inom områden där bolaget höjt ambitionsnivån som exempelvis arbetsmiljö, dokumentation, ekonomisk uppföljning och digitalisering.

Bolagets kapitalkostnader ökar under perioden och har störst påverkan på kommande års kostnader. De senaste årens stora investeringar och planerade investeringar för framtiden medför ökade kapitalkostnader under perioden, där avskrivningarna står för störst andel av kapitalkostnaderna. Investeringstakten medför även att lånebehovet ökar, vilket innebär i sin tur att bolaget är mycket räntekänsligt. Största negativa effekten jämfört med tidigare planer är att ökade räntekostnader under perioden. Vi lämnar en lång period med extremt låga räntor och att räntorna förväntas stiga successivt och redan under 2023 landa över 2 % för att stiga till en ny nivå om 2-3%. Räntekostnaderna förväntas öka med närmare 500 mnkr mellan 2022 och 2025 där främsta anledningen är ökade räntenivåer. Genomsnittlig ränta i prognos för innevarande år förväntas bli under 1 % medan stadens prognos visar ca 2,50 % för 2025. Bolaget upprättar en räntekänslighetsanalys som och att om räntan skulle bli 0,25 procentenheter (25 punkter) högre 2023 så kommer räntekostnaderna öka med nära 45 mnkr ytterligare för 2023, se känslighetsanalysen i figur 1.

Figur 1. Känslighetsanalys av räntekostnaderna för VA (mnkr) vid olika räntesatser.



Stockholm Vatten noterar att det fortsatt råder osäkerhet även efter att vissa justeringar av flerårsplanen genomförts, då det är en utmaning att prognostisera i rådande marknadsläge. Kostnader för oförutsedda händelser av större karaktär, såsom kraftiga regn, ingår inte i flerårsplanen. Taxan skall täcka bolaget självkostnader så inträffar något utanför planen kan taxan komma att påverkas.

Övrig analys gällande anläggningsavgifter

Anläggningsavgiften har tidigare lämnats oförändrad under många år vilket resulterade i en täckningsgrad runt 40 %, dvs relationen mellan inkomster och utgifter. I enlighet med tidigare styrelsebeslut (2017) ska bolaget eftersträva 100 % täckningsgrad. Detta har legat till grund för stegvis höjningar under åren 2018-2021. Anläggningsavgifterna föreslås att höjas med 7 % till 2023, vilket är en procentenhet högre än förra året.

Enligt Svenskt Vattens taxestatistik (VASS), eller i vissa fall kommunernas beslutsärenden, för anläggningsavgifter 2022 så ligger bolagets anläggningsavgift för typhus A (enfamiljshus) fortsatt högt i jämförelse med alla kommuner i landet, medan för typhus B (flerfamiljshus) ligger vi längre ner på skalan i jämförelsen. I tabell 4 visas några utvalda större kommuner, där bolagets nuvarande anläggningsavgift och föreslagna anläggningsavgifter för typhus A och typhus B visas. Bolagets föreslagna höjning för 2023 ligger i nivå med flera andra kommuners taxehöjningar inför innevarande år 2022.

I Huddinge har kommunfullmäktiges beslut av VA-taxan för 2019, 2020 och 2021 överklagats till Förvaltningsrätten av privatpersoner. Samtliga överklaganden har fått avslag. Bolaget har dragit flera lärdomar av överklagandena framförallt vad gäller informationen till fastighetsägare i omvandlingsområden. Beslut om VA-taxan för 2022 har inte överklagats.

Tabell 4. Anläggningsavgiften för typhus A (enfamiljshus) och typhus B (flerfamiljshus) för 2022 i ett urval av jämförbara kommuner. Uppgifterna är hämtade från VASS eller kommunernas beslutsärenden.

	Förslag Stockholm/ Huddinge 2023	Stockholm/ Huddinge	Göteborg	Malmö	Uppsala	Örebro	Linköping	Stockholms län (medel)
(Kr inkl. moms)								
Typhus A (enfamiljshus)	275 204	257 200	305 000	102 182	122 283	180 185	151 885	228 136
Typhus B (flerfamiljshus)	634 724	593 200	743 500	231 750	347 193	566 319	304 525	854 889
Typhus A % höjning från året innan	7%	6%	20%	2%	8%	5%	0%	3% (max 9%)
Typhus B % höjning från året innan	7%	6%	20%	3%	8%	5%	0%	3% (max 9%)

Övrig analys gällande brukningsavgifter

Analys av alternativa taxehöjningar för brukningsavgifterna

Bolaget har inför förslaget studerat flera olika alternativ för höjning av brukningsavgifterna under perioden 2023-2025 baserat på den justerade flerårsplanen. Några av dessa scenarios är följande:

- A. Scenario för att varje år täcka VA-verksamhetens självkostnad med en höjning första året med 34 %
 - Ökningen kan innebära för stora fluktrationer kommande år
- B. Scenario som täcker merparten av 2023 års självkostnad med 25 % höjning
 - Ger effekt år 2023, även om det inte täcker fullt ut, och kan skapa förutsättningar för kommande taxor.
- C. Scenario med för kunden en jämn utveckling med 20 % över åren
 - Kortsiktigt för lågt resultat

Resultatet av ovan nämnda scenario redovisas i nedanstående tabell 5. Med i tabellen finns även nuvarande prognos för 2022.

Tabell 5. Resultat av olika alternativa taxehöjningar för perioden 2022-2025 inklusive tre års rullande resultat

	2022 P1	2023 (plan)	2024 (plan)	2025 (plan)
A.				
Taxehöjning, %	7%	34%	11%	8%
Årets resultat, mnkr	-114	15	33	21
Treårs rullande, mnkr	-260	-253	-65	70
B				
Taxehöjning, %	7%	25%	20%	10%
Årets resultat, mnkr	-114	-117	52	86
Treårs rullande, mnkr	-260	-384	-179	21
C				
Taxehöjning, %	7%	20%	20%	20%
Årets resultat, mnkr	-114	-190	-36	201
Treårs rullande, mnkr	-260	-457	-340	-25

Bolaget förordar alternativ B i rådande läge, dvs en generell höjning om 25 % för brukningsavgiften för 2023. Föreslagna taxehöjningar täcker merparten av VA-verksamhetens förväntade självkostnader för 2023 och kan skapa förutsättningar för kommande taxor.

Stockholm Vatten noterar att det fortsatt råder osäkerhet även efter att vissa justeringar av flerårsplanen genomförts, då det är en utmaning att prognostisera i rådande marknadsläge. Kostnader för oförutsedda händelser av större karaktär, såsom kraftiga regn, ingår inte i flerårsplanen. Taxan skall täcka bolaget självkostnader så inträffar något utanför planen kan taxan komma att påverkas

Analys brukningsavgifter i jämförelse med andra kommuner

Många kommuners VA-verksamheter i Sverige har samma situation som Stockholm Vatten med ökat fokus på investeringar för framtiden samtidigt som löpande verksamheten skall säkras. Några kommuner har inför innevarande år redan höjt med över 10 %. Stockholm

Vatten är sedan 2015 höjt bruksavgiften mellan 2-9 % per år, och de senaste tre åren med 7 % per år. Bolaget är i full gång att utveckla sin verksamhet till en framtidsanpassad VA-organisation samtidigt som vi påverkas av negativa effekter av oroligheter i Europa såsom inflation och ökade räntor. Bruksavgiften föreslås att höjas med 25 % till 2023.

Enligt Svenskt Vattens taxestatistik (VASS), eller i vissa fall kommunernas beslutsärenden, för bruksavgifter 2022 så ligger bolagets bruksavgift för både typhus A (enfamiljshus) och typhus B (flerfamiljshus) mycket lågt jämfört med alla kommuner i landet. I tabell 6 visas några utvalda större kommuner, där bolagets nuvarande bruksavgifter och föreslagna bruksavgifter för typhus A och typhus B visas. Av tabellen framgår att bolagets bruksavgift är låg i jämförelse med andra, och den bedöms fortsättningsvis vara bland de lägsta i Sverige även efter en höjning med 25 % år 2023. Det finns flera exempel på höjningar över 10 % år 2022 i andra kommuner såsom Göteborg, Örebro, Sundbyberg och Nacka. Solna har den lägsta bruksavgiften i Sverige.

Tabell 6. Bruksavgiften för typhus A (enfamiljshus) och typhus B (flerfamiljshus) för 2022 i ett urval av jämförbara kommuner. Uppgifterna är hämtade från VASS eller kommunernas beslutsärenden.

Kr, inkl moms	Förslag Stockholm/ Huddinge 2023	Stockholm/ Huddinge	Göteborg	Malmö	Uppsala	Örebro	Linköping	Stockholms län (medel)
Typhus A (enfamiljshus)	5 675	4 539	7 730	5 081	6 823	6 484	5 960	7 428
Typhus B (flerfamiljshus)	43 206	34 555	60 309	50 899	60 827	56 630	46 360	71 272
Typhus A % höjning från året innan	25%	7%	13%	7%	6%	13%	0%	5% (max 22%)
Typhus B % höjning från året innan	25%	7%	12%	7%	6%	13%	0%	5% (max 16%)

SLUT

Bilaga: VA taxa 2023 – Taxa för vatten och avlopp Stockholm och Huddinge

VA-TAXA 2023

Taxa för vatten och avlopp Stockholm och Huddinge

Förslag

Tillsammans för världens
mest hållbara stad



STOCKHOLM
VATTEN
OCH AVFALL

© Stockholm Vatten och Avfall 2023

Kontaktuppgifter:

Stockholm Vatten och Avfall, 106 36 Stockholm

Telefon: 08-522 120 00 E-post: kund@svoa.se

Webb: www.svoa.se

I denna taxa hänvisas till "vattentjänstlagen" och då avses lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.

Antagen av Stockholm kommunfullmäktige 2022-XX-XX respektive Huddinge kommunfullmäktige 2022-XX-XX att gälla fr.o.m 2022-12-01. Huvudman för den allmänna vatten och avloppsanläggningen är Stockholm Vatten AB (fortsatt kallad Stockholm Vatten och Avfall).

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till huvudmannen.

Mervärdesskatt

Samtliga avgifter redovisas både med och utan moms.

§ 1 Avgiftsskyldighet

För att täcka kostnader för Stockholm Vatten och Avfalls allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dagvatten gata (Dg) är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningar i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2 Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och brukningsavgifter (periodiska avgifter). Samt i förekommande fall industriavloppsavgift, avgift för särskilda VA-abonnemang och avgifter för särskilda serviceåtaganden.

§ 3 Fastighetstyper

Fastigheterna indelas i bebyggd fastighet och obebyggd fastighet.

Obebyggd fastighet är fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggt.

Lägenhet/bostadsenhet är ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämpligt för viss typ av byggnad räknas varje påbörjat 150-tal m² lokalarea (LOA) enligt svensk standard som en lägenhet.

Allmän platsmark är mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4 Avgiftsskyldighet föreligger

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmänna platser såsom gator, vägar, torg och parker	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningar i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

4.6 Ytterligare avgiftsskyldighet enligt 5.6 eller 5.7 föreligger, det sker om eller tillbyggnad på fastigheten eller tomtytan utökas.

4.7 Fastighetsägaren har anmälningsskyldighet att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsskyldighet, tas dröjsmålsränta ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

Anläggningsavgifter

§ 5 Anläggningsavgift för bebyggd fastighet

5.1 För bebyggd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

	Ex. moms	Ink. moms
a. en avgift avseende framdraging av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	68 052,00 kr	85 065,00 kr
b. en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	68 052,00 kr	85 065,00 kr
c. en avgift per m ² tomtyta	79,40 kr/m ²	99,25 kr/m ²
d. en avgift per lägenhet	20 544,00 kr	25 680,00 kr
e. *en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	23 818,40 kr	29 773,00 kr
f. ** en avgift för bortledande av Df, om bortledande av Df sker till spillvattenförande ledning enligt instruktioner från huvudmannen.	10 208,00 kr	12 760,00 kr

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 7 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

** Avgift enligt 5.1 f) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) I de fall avgift enligt 5.1 f) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) enligt § 7 eftersom servisledning inte lagts.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Tomtyteavgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e), eller i de fall då avgift för Df tagits ut enligt 5.1 f), som summan av avgifterna 5.1 a), b), d) och f).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 7.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Ökas fastighetens tomtyta skall avgift erläggas enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3

5.6 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall avgift erläggas enligt 5.1 e).

5.8 Extra servisledning: Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter tas anläggningsavgiften ut som den verkliga kostnaden för utlägg och arbete enligt självkostnadsprincipen.

5.9 Om servisledningar på grund av fastighetsägarens önskemål läggs i skilda rörgravar och/eller på särskilt djup ökas anläggningsavgiften enligt 5.1 a) ovan med 50 % för det ena fallet och 50 % för det andra fallet.

§ 6 Anläggningsavgift för obebyggd fastighet

6.1 För obebyggd fastighet skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

	Bebyggd fastighet	
Servisavgift	5.1 a)	100 %
Avgift per FP*	5.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	0 %
Grundavgift för Df, om FP* för Df inte upprättats	5.1)	100 %
Avgift för bortledning av Df, om bortledning av Df sker till spillvattenförande ledning enligt instruktioner från huvudmannen.	5.1 f)	100 %

* FP= förbindelsepunkt

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), eller i de fall då avgift för Df tagits ut enligt 5.1 f), som summan av avgifterna 5.1 a), b), d) och f). jfr 5.3 andra stycket.

6.2 Bebyggs obebyggd fastighet skall resterande avgifter erläggas enligt följande:

Bostadsfastighet		
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

*) Bebyggs fastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§ 7 Reducerad avgift

7.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Avgift för framdragen servisledning
 en ledning 70 % av avgift enligt 5.1 a)
 två ledningar 85 %
 tre ledningar 100 %

Avgifter i övrigt

Ändamål (%)		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP*	5.1 b)	30	50	20	–
Tomtyteavgift	5.1 c)	30	50	–	20
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30	50	10	10
Grundavgift Df utan FP*	5.1 e)	–	–	100	-
Avgift för bortledande av Df, om bortledande av Df sker till spillvattenförande ledning enligt instruktioner från huvudmannen.	5.1 f)			100	

* FP= förbindelsepunkt

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e) och 5.1 f)
 Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

7.2 Nya ändamål

Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelagt, skall erläggas avgifter enligt 7.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 % av avgiften enligt 5.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

§ 8 Allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift. Reserverad paragraf.

§ 9 Särskilt avtal

9.1 Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5–8 träffar huvudmannen istället avtal med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

9.2 Upprättande av sprinklerservis sker till självkostnadspris.

9.3 Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområde i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen sätaxa.

§ 10 Betalning av avgift

10.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i faktura.

10.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i fakturan, skall dröjsmålsränta erläggas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

§ 11 Särskilda ersättningar

11.1 Extra anordningar

Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen funnit erforderligt, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

11.2 Ny servisledning

Om en fastighetsägare begär att en ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det belopp motsvarande avgift för servisledning enligt § 5.1 a), dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

11.3 Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldigt att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling.

§ 12 Indexreglering

Avgifter enligt 5–11 §§ är baserade på ett medelvärde på serie 311 och 322 i entreprenadindex (indextal 106,5, basmånad juli 2014). När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Brukningsavgifter

§ 13 Brukningsavgift för bebyggd fastighet

Brukningsavgift skall erläggas av fastighetsägare samt av den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls. Brukningsavgift tas ut för följande kategorier:

1. Villor och Småhus (med 1–2 bostadsenheter)
2. Gruppanslutna Villor och Småhus (med fler än 2 bostadsenheter)
3. Flerbostadshus, Industrier och Andra fastigheter
4. Obebyggda fastigheter
5. Allmän platsmark

För kategori 1–3 utgår brukningsavgiften per fastighet med:

- a. En rörlig avgift per m³ levererat dricksvatten
- b. En fast grundavgift per år och abonnemang
- c. En fast nyttoavgift per år baserad på måtarinstallation/årsförbrukning
- d. En dagvattenavgift för omhändertagande av dagvatten från fastighet, Df

För kategori 4 utgår brukningsavgiften per fastighet med:

- b. En fast grundavgift per år och abonnemang
- d. En dagvattenavgift för omhändertagande av dagvatten från fastighet, Df

För kategori 5 utgår brukningsavgiften per område med:

- e. En dagvattenavgift för omhändertagande av dagvatten från allmän platsmark

1. Villor och Småhus (med 1–2 bostadsenheter)

	Ex. moms	Ink. moms
1a. Rörlig avgift för dricks- och spillvatten per m ³ levererat vatten	8,90 kr	11,13 kr
1b. Fast grundavgift per år och abonnemang	1 292,00 kr	1 615,00 kr
1c. Fast nyttoavgift per måtarinstallation/årsförbrukning och år	1 422,40 kr	1 778,00 kr
1d. Avgift för dagvatten från fastighet, Df, per bostadsenhet och år	490,00 kr	612,50 kr

2. Gruppanslutna Villor och Småhus (med fler än 2 bostadsenheter)

	Ex. moms	Ink. moms
2a. Rörlig avgift för dricks- och spillvatten per m ³ levererat vatten	8,90 kr	11,13 kr
2b. Fast grundavgift per år och abonnemang	4 543,20 kr	5 679,00 kr
2c. Fast nyttoavgift per måtarinstallation/ årsförbrukning och år	Se figur 1	
2d. Avgift för dagvatten från fastighet, Df, per bostadsenhet och år	490,00 kr	612,50 kr

Prisklass	Max m³/år	Fast nyttoavgift kr/år, inklusive moms (exklusive moms)							
9	300 000 m³								1 711 768,00 kr (1 369 414,40 kr)
8	160 000 m³							945 651,00 kr (756 520,80 kr)	
7	80 000 m³						517 542,00 kr (414 033,60 kr)		
6	40 000 m³					274 190,00 kr (219 352,00 kr)			
5	22 000 m³				155 998,00 kr (124 798,40 kr)				
4	11 000 m³			77 622,00 kr (62 097,60 kr)					
3	6 000 m³	38 135,00 kr (30 508,00 kr)							
2	2 000 m³	12 715,00 kr (10 172,00 kr)							
1	600 m³	2 965,00 kr (2 372,00 kr)							
Mätarinstallation		Q 4	Q 4*2 Q 10	Q 4*3	Q 4*4 Q 10*2 Q 16 50 mm	Q 10*3 Q 16*2	Q 10*4 Q 16*3	Q 16*4 80 mm	100 mm 150 mm
		A	B	C	D	E	F	G	H

Figur 1. Fast nyttoavgift per måtarinstallation/årsförbrukning och år, 2c

Fast nyttoavgift bestäms utifrån måtarinstallation och årsförbrukning enligt ovanstående tabell med nio olika årsförbrukningsgränser. För varje måtarinstallation finns två eller tre förbrukningsgränser. Den fasta nyttoavgiften gäller för en årsförbrukning upp till förbrukningsgränsen.

Årsförbrukning fastställs med utgångspunkt från normalårskorrigerade årsvärden. Beslut om ändring av prisklass sker vid avläsning som medför att de senaste tre årens förbrukning i genomsnitt ligger i ett annat intervall. Ändring sker från avläsningsdatum.

Om årsförbrukningen i samband med huvudmannens bearbetning av avläsningsvärden eller annan löpande kontroll överstiger den maximalt tillåtna förbrukningsgränsen för måtarinstallationen, skall måtarinstallationen besiktigas i samråd med fastighetsägaren och vid behov dimensioneras om till tillåten dimension av huvudmannen. Det är huvudmannen som avgör vilken mätare som skall installeras.

Avgifterna avser mekaniska mätare. Annan mätartyp eller andra mätarinstallationer kan sättas upp enligt separat överenskommelse.

3. Flerbostadshus, Industrier och Andra fastigheter

	Ex. moms	Ink. moms
3a. Rörlig avgift för dricks- och spillvatten per m ³ levererat vatten	8,90 kr	11,13 kr
3b. Fast grundavgift per år och abonnemang	4 543,20 kr	5 679,00 kr
3c. Fast nyttoavgift per mätarinstallation/ årsförbrukning och år	Se figur 2	
3d. Avgift för dagvatten från fastighet, Df, per m ² fastighetsarea och år	2,55 kr	3,19 kr

Prisklass	Max m ³ /år	Fast nyttoavgift kr/år, inklusive moms (exklusive moms)						
9	300 000 m ³	1 711 768,00 kr (1 369 414,40 kr)						
8	160 000 m ³	945 651,00 kr (756 520,80 kr)						
7	80 000 m ³	517 542,00 kr (414 033,60 kr)						
6	40 000 m ³	274 190,00 kr (219 352,00 kr)						
5	22 000 m ³	155 998,00 kr (124 798,40 kr)						
4	11 000 m ³	77 622,00 kr (62 097,60 kr)						
3	6 000 m ³	38 135,00 kr (30 508,00 kr)						
2	2 000 m ³	12 715,00 kr (10 172,00 kr)						
1	600 m ³	2 965,00 kr (2 372,00 kr)						
Mätarinstallation	Q 4	Q 4*2 Q 10	Q 4*3	Q 4*4 Q 10*2 Q 16 50 mm	Q 10*3 Q 16*2	Q 10*4 Q 16*3	Q 16*4 80 mm	100 mm 150 mm
	A	B	C	D	E	F	G	H

Figur 2. Fast nyttoavgift per mätarinstallation/årsförbrukning och år, 3c

Fast nyttoavgift bestäms utifrån mätarinstallation och årsförbrukning enligt ovanstående tabell med nio olika årsförbrukningsgränser. För varje mätarinstallation finns två eller tre förbrukningsgränser. Den fasta nyttoavgiften gäller för en årsförbrukning upp till förbrukningsgränsen.

Årsförbrukning fastställs med utgångspunkt från normalårskorrigerade årsvärden. Beslut om ändring av prisklass sker vid avläsning som medför att de senaste tre årens förbrukning i genomsnitt ligger i ett annat intervall. Ändring sker från avläsningsdatum.

Om årsförbrukningen i samband med huvudmannens bearbetning av avläsningsvärden eller annan löpande kontroll överstiger den maximalt tillåtna förbrukningsgränsen för mätarinstallationen, skall mätarinstallationen besiktigas i samråd med fastighetsägaren och vid behov dimensioneras om till

tillåten dimension av Stockholm Vatten och Avfall. Det är Stockholm Vatten och Avfall som avgör vilken mätare som skall installeras.

Avgifterna avser mekaniska mätare. Annan mätartyp eller andra mätarinstallationer kan sättas upp enligt separat överenskommelse.

4. Obebyggda fastigheter

	Ex. moms	Ink. moms
4b. Fast grundavgift per år och abonnemang		
för fastighet som enligt plan ska bebyggas med villa eller småhus	1 511,20 kr	1 889,00 kr
för fastighet som enligt plan skall bebyggas med annan bebyggelse än villa eller småhus	4 888,80 kr	6 111,00 kr
4d. Avgift för dagvatten från fastighet, Df, per m ² fastighetsarea och år	2,55 kr	3,19 kr

5. Allmän platsmark

Den som ansvarar för allmän platsmark tecknar avtal med huvudmannen om avgiftsgrundande ytor.

Avgift utgår med:

	Ex. moms	Ink. moms
En avgift per m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	4,90 kr/m ²	6,13 kr/m ²

§ 14

14.1 Reducerad avgift

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Avgift per m ³	a)	70	30	–	–
Fast grundavgift per år och abonnemang	b)	40	40	10	10
Fast nyttoavgift per år	c)	50	20	20	10
Avgift för dagvatten från fastighet Df	d)	–	–	100	–
Dagvatten gata APH	e)				100

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

14.2 Ökad eller reducerad avgift för spillvattenavlopp

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- och spillvattenmängd eller på annat sätt som överkommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

14.3 Läckage

Fastighetsägare är betalningsskyldig för allt vatten som tillförs huvudmannens VA-installation. Om bortrunnet vatten vid betydande läckage på fastighetens del av servisledningen inte har tillförts avloppsservis kan huvudmannen medge att den rörliga avgiften reduceras. Huvudmannen uppskattar därvid mängden bortrunnet vatten. En lägsta avgift som motsvarar en förbrukad vattenmängd om 10 m³ per dygn skall dock alltid erläggas om inte särskilda skäl föranleder annat.

14.4 Annat uttag

Om dricksvatten uttages från huvudmannens VA-anläggning inom dess verksamhetsområde i andra fall än som anges ovan utan att vattenmätning anordnas av huvudmannen ska rörlig avgift som motsvarar en förbrukning av minst 100 m³ per månad och fastighet erläggas om inte särskilda skäl föranleder annat.

14.5 Särskild åtgärd

Har huvudmannen på fastighetsägares begäran företagit särskild åtgärd för att underlätta eller möjliggöra brukandet av anläggningen i visst fall eller avseende eller har särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, skall fastighetsägaren betala huvudmannen kostnader för åtgärden.

14.6 Avstängning

Har fastighet, med stöd av § 43 Vattentjänstlagen, avstängts från vattentillförsel påförs fastighetens ägare huvudmannen kostnader för avstängning och återinkoppling.

Avgifter för särskilda VA-abonnemang

§15 Särskilda avgifter

Abonnemang	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
<p>Kylvattenavgift</p> <p>För kylvatten som efter Stockholm Vatten och Avfalls medgivande och efter särskild mätning avleds till avloppsnätet reduceras den rörliga avgiften för avlopp med 25 %. (Rörlig avgift för vatten, 5:82 kr/m³ plus 75 % av rörlig avgift för avlopp, 2:50 kr/m³). Avgifter för respektive mätarinstallation skall erläggas enligt punkt 13.</p>	<p>m³ levererat vatten</p> <p>(rörlig avgift för dricks- och spillvatten)</p>	8,23	10,29
<p>Eftermätare</p> <p>För eftermätare med eget abonnemang skall avgifter för respektive mätarinstallation erläggas som för ansluten fastighet enligt punkt 13.</p>	—	—	—
<p>Extra förbindelsepunkt</p> <p>Har för fastighet upprättats mer än en förbindelsepunkt för spillvatten och/eller dagvatten skall en avgift för varje extra förbindelsepunkt erläggas.</p>	år	1 226,00	1 532,50
<p>Har för fastighet upprättats mer än en förbindelsepunkt för dricksvatten skall avgifter för denna erläggas som för ansluten fastighet enligt punkt 13.</p>	—	—	—
<p>Mätare för säsongsbruk*</p> <p>Mätare för säsongsbruk (20 april t.o.m. 20 okt)</p> <p>* Rörlig del av bruksavgiften tillkommer</p>	säsong	5 737,60	7 172,00
<p>Brandpostmätare</p> <p>Grundavgift</p>	hyrtillfälle	812,00	1 015,00
<p>Dygnshyra för mätarstorlek*</p> <p>Dimension Q 10*</p> <p>Dimension Q 16*</p> <p>Dimension 50 mm* och 80 mm*</p> <p>* Rörlig del av bruksavgiften tillkommer</p>	<p>påbörjat dygn</p> <p>påbörjat dygn</p> <p>påbörjat dygn</p>	<p>27,52</p> <p>51,52</p> <p>103,20</p>	<p>34,40</p> <p>64,40</p> <p>129,00</p>
<p>Årshyra för mätarstorlek*</p> <p>Dimension Q 10*</p> <p>Dimension Q 16*</p> <p>Dimension 50 mm* och 80 mm*</p> <p>* Rörlig del av bruksavgiften tillkommer</p>	<p>år</p> <p>år</p> <p>år</p>	<p>6 728,00</p> <p>12 512,80</p> <p>25 030,40</p>	<p>8 410,00</p> <p>15 641,00</p> <p>31 288,00</p>

Abonnemang	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
Vattenkiosk	abonnemang	811,20	1 014,00
Grundavgift			
Abonnemang *	år	5 724,80	7 156,00
* Rörlig del av bruksavgiften för V+S tillkommer			
Borttappad vattenkiosknyckel	nyckel	716,00	895,00
Sprinklerservis	år	7 713,60	9 642,00
Brandpostanläggning	år	1 847,20	2 309,00
Förbigångsledning	år	1 847,20	2 309,00
Fjärravläsningsutrustning			
Mätare med frekvens- eller pulsutgångsanslutning	år	484,80	606,00
Mätfria abonnemang			
Grundavgift per abonnemang	år	1 993,60	2 492,00
Lägsta bruksavgift för dricksvatten och avlopp (100 m ³ x 11,13 kr/m ³)	år	890,40	1 113,00
Lägsta bruksavgift för dricksvatten (100 m ³ x 7,78 kr/m ³)	år	622,40	778,00
Lägsta bruksavgift för dricksvatten (800 m ³ x 7,78 kr/m ³)	år	4 979,20	6 224,00
Byggvatten utan mätare (för maximalt 5 st bostadslägenheter)			
För 1:a bostadslägenheten	varje påbörjad 4- månads period	1 470,40	1 838,00
För 2:a t o m 5:e bostadslägenheten	bostadslägenhet för varje påbörjad 4-månads period	844,00	1 055,00
Tillkommande spillvatten Gäller spillvatten med betydande andel dag-, drän-, läck- och/eller grundvatten, ex länshållningsvatten.	Rörlig bruksavgift för spillvatten, S 50 % av fast nyttoavgift per år (§13 p3, 3c) Eventuell överhaltsavgift enligt industriavloppstaxan (§15)		

Serviceåtagande	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
Avgift för mottagning och behandling av septicslam som töms till någon av Stockholm Vatten och Avfalls mottagningsstationer	m ³	125,76	157,20
Tilläggsavgift utöver ordinarie avloppsavgift för mottagning och behandling av septicslam från grannkommuner med egen mottagningsstation	m ³	110,24	137,80
Avgift för avloppsverksslam med TS-halt mellan 2 % och 4 %	m ³	290,00	362,50
Avgift för mottagning och behandling av fettavskiljarslam som töms till Stockholm Vatten och Avfalls mottagningsstation vid Henriksdals avloppsreningsverk.	m ³	332,00	415,00
Avgift för mottagning och behandling av övrigt organiskt material som töms till mottagningsstationen vid Henriksdals avloppsreningsverk.	Enligt avtal		
Provning och kontroll av vattenmätare på kundens begäran (om fel ej konstateras)	tillfälle	2 092,00	2 615,00
Hämta och/eller lämna nyckel (i samband med aviserade vattenmätaravläsningar eller aviserat mätarbyte)	tillfälle	1 175,20	1 469,00
Registreringsapparat (mätning av flöde och/eller tryck)	dygn	124,00	155,00
Kontrollavläsning av vattenmätare på begäran av kund och fel ej kan konstateras	timme	1 175,20	1 469,00
Avläsning och funktionskontroll av brandpostmätare på byggplatser etc.	timme	1 175,20	1 469,00
Extra besiktning av vattenmätarplats, anordning m.m.	timme	1 175,20	1 469,00
Stängning eller öppning av servisventil			
Helgfri måndag - fredag, dagtid (kl.07.30-16.00)	tillfälle	651,20	814,00
Helgdag, lördag, söndag och helgfri måndag - fredag, övertid (kl.16.00-07.30)	tillfälle	1 216,00	1 520,00
Spolning/rensning av avloppsservis på uppdrag av fastighetsägare			
Dagtid (kl.07.30-16.00)	timme	2 060,80	2 576,00
Övertid (kl.16.00-07.30)	timme	3 121,60	3 902,00
Framkörning	styck	1 078,40	1 348,00

Serviceåtagande	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
TV-filmning av avloppsservis på uppdrag av fastighetsägare (spolning av servis tillkommer)	timme	2 623,20	3 279,00
Dagtid (kl.07.30-16.00)			
Övertid (kl.16.00-07.30)	timme	3 617,60	4 522,00
Kapacitetsprov för sprinklerservis (kostnad för förbrukad dricksvattenmängd tillkommer)	timme	3 241,60	4 052,00
Dagtid (kl.07.30-16.00)			
Övertid (kl.16.00-07.30)	timme	5 233,60	6 542,00
Provning av befintlig sprinklerservis			
Dagtid (kl.07.30-16.00)	timme	1 175,20	1 469,00
Övertid (kl.16.00-07.30)	timme	1 920,00	2 400,00
Besiktning av tunnlar m.m. (kostnader för utomstående konsulter tillkommer)			
Dagtid (kl.07.30-16.00)	tillfälle	Verklig kostnad	
Övertid (kl.16.00-07.30)	tillfälle	Verklig kostnad	
Skötsel av förbigångsledning eller brandpost inom fastighet	Enligt avtal		
Omhändertagande av grå- och svartvatten från fartyg till Stockholms hamnar	Enligt avtal		
Avläsning, mätarbyte, provning av mätare och redovisning av mätresultat inom fastighet	Enligt avtal		

Tilläggsavgifter	Avgift per	Ex. moms (kr)	Ink. moms (kr)
Olovlig öppning eller stängning av servisventil (avgift för utredning vid olovlig öppning eller stängning)	tillfälle	7 008,80	8 761,00
Förgävesbesök (vid överenskommet/aviserat besök)	timme	1 175,20	1 469,00

Industriavloppstaxa

Syftet med industriavloppstaxan är att ta betalt för den extra kostnad som särskilt förorenat industriavloppsvatten förorsakar. En effekt kan också vara att industrin minskar sin belastning på reningsverken.

Förutom industriavloppstaxan betalar industrin bruksavgifter (fasta och rörliga) som utgår för normalt smutsat spillvatten, s.k. hushållsvatten. Utgångspunkten i vattentjänstlagen till taxedifferentiering för industriavloppsvatten är regeln om att avgiftsskyldigheten skall fördelas efter skälig och rättvis grund.

Alla kostnader som berör reningsverken och de kostnader för central administration som kan hänföras till avloppsvattenreningen ingår i kostnadsunderlaget för industriavloppstaxan. Fördelning av reningskostnaden på respektive substans är specifik för Stockholm Vatten och Avfall. Ingen avgift antas vara flödesberoende. Eventuell flödesreglering eller avgift för t.ex. högt flöde får skötas via avtal.

Avtal eller överenskommelse skall träffas med varje industri som skall betala industriavloppstaxa. Där beskrivs hur ofta flödesmätningar, provtagningar och analyser skall göras på industrins avloppsvatten. Mät- och kontrollpunkter skall också anges. Industrin bekostar provtagningar och analyser som även kan utföras av dem om de är ackrediterade för detta.

Ämne	Avgift kr/kg ex. moms	Avgift kr/kg ink. moms
Suspenderat material (Susp.)*	3,76	4,70
Biokemiskt syreförbrukande material (BOD ₇)	6,08	7,60
Totalfosfor (P _{tot})	95,34	119,18
Totalkväve (N _{tot})	55,60	69,50

* Gäller även för oorganiskt suspenderat material

Debitering av industriavloppsavgifter sker normalt två gånger per år.

Förutsättningen för att ovanstående avgifter får tas ut är att föroreningshalten överskrider följande gränsvärden:

Ämne	Gränsvärde (mg/l)
Suspenderat material (Susp.)	300
Oorganiskt suspenderat material	100
Biokemiskt syreförbrukande material (BOD ₇)	250
Totalfosfor (P _{tot})	10
Totalkväve (N _{tot})	45

Verksamheter som omfattas

De verksamheter som är tillstånds- eller anmälningspliktiga (A-, B- och C-verksamheter) enligt Miljöprövningsförordningen (2013:251) är skyldiga att betala industriavloppstaxa om fastställda gränsvärden för utsläpp till spillvattennätet överskrids. Stockholm Vatten och Avfall kan även komma att debitera ej tillstånds- eller anmälningspliktiga verksamheter om dessa bedrivs inom exempelvis följande branscher:

- Livsmedelsproduktion
- Vattentextiltvätterier

Stockholm Vatten och Avfall kan genomföra stickprovskontroller för att verifiera provtagningarna som ligger till grund för debiteringen av industriavloppstaxa.

Vid exempelvis infrastrukturprojekt kan länshållningsvatten/byggvatten uppstå. Om utsläpp till spillvattennätet sker från sådana verksamheter ska verksamhetsutövarna följa de riktlinjer som finns.

Oönskade föroreningar

Om det spillvatten som kommer till reningsverket innehåller oönskade föroreningar gäller utöver ovanstående även andra riktlinjer. Tungmetaller, stora mängder fett och avvikande pH är exempel på sådant som kan innebära driftstörningar eller allvarliga skador på reningsverk och ledningsnät. Dessutom kan utsläppen från reningsverken till omgivningen öka. Stockholm Vatten och Avfall har därför tagit fram riktlinjer för vad ett spillvatten får innehålla. Om spillvattnet inte uppfyller Stockholm Vatten och Avfalls riktlinjer kan lokal rening vid respektive verksamhet vara nödvändig.

De generella riktlinjerna på vad ett spillvatten får innehålla finns på www.svoa.se under Tips och riktlinjer. Där finns även riktlinjer som berör specifika branscher, exempelvis fordonstvättar.

Oorganiskt material från byggarbetsplatser

Länshållningsvatten från infrastrukturprojekt såsom exempelvis tunnelbyggen innehåller oorganiskt suspenderat material. Organiskt material från hushåll bryts till stor del ner i reningsverken och bidrar till mullbildande ämnen i slammet. Oorganiskt material som stenmjöl, borrhax och liknade från byggarbetsplatser bryts inte ner utan riskerar att sedimentera och bidra till igensättning i ledningsnätet, orsaka slitage på pumpar och i anläggningar samt bidra till större slammängder med högre glödrest. Detta medför ökade kostnader för VA-huvudmannen.

§ 16 Särtaxa

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområde i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte är skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 13-15 träffar huvudmannen istället avtal med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 17 Betalningsvillkor

17.1 Fakturering

Fakturering av brukningsavgift sker tolv, sex, fyra, tre, två eller en gång per år enligt beslut av huvudmannen. Grundavgiften delas upp över året beroende på faktureringsfrekvens. Rörlig avgift faktureras på grundval av uppmätt dricksvattenmängd eller på annat sätt som anges i punkterna 13-15.

Mätaravläsning sker en, två, tre, fyra, sex eller tolv gånger per år. Faktureringar mellan mätaravläsningarna sker efter uppskattad förbrukning. Avläsning och fakturering skall ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse, uthyrning eller dylikt. Fastighetsägaren är skyldig att till huvudmannen anmäla förändringar i fastighetens verksamhet som påverkar förbrukningen.

17.2 Avgifter för påminnelse

Om fakturerat belopp inte betalas inom tid som anges i fakturan, skall dröjsmålsränta enligt räntelagen samt kostnader som är förenliga med dröjsmålet erläggas.

Påminnelseavgift, för närvarande 60 kr

Inkassokostnad, för närvarande 180 kr

§18 Av fastighetsägare begärda åtgärder

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, har huvudmannen rätt att träffa avtal om brukningsavgiftens storlek.

§19 Taxans införande

Denna taxa träder i kraft 2022-12-01. De brukningsavgifter enligt § 13, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Vid tvist

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstol jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.

Stockholm Vatten och Avfall är en samhällsbyggare i framkant som driver och utvecklar vatten- och avfallstjänster med miljöfokus. Varje dag, året runt förser vi 1,5 miljoner stockholmare med rent och gott kranvatten, renar avloppsvatten och ser till att avfallet tas om hand. Tillsammans med invånare, företag och andra intressenter arbetar vi för att Stockholm ska bli världens mest hållbara stad.



Stockholm Vatten och Avfall

Tel 08-522 120 00

svoa@svoa.se

www.svoa.se

En del av Stockholms stad